

ЗАО «КОМПЛЕКСНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ»: ДОБЫЧА МОЖЕТ БЫТЬ КОМФОРТНОЙ!



ТЕРЕНТЬЕВ Антон Алексеевич,
Коммерческий директор
ЗАО «Комплексные строительные решения»
www.ksr-russia.ru

Чем красивее розы — тем острее шипы, чем ценнее ресурс — тем сложнее его получить. Природа распорядилась так, что основная часть запасов ключевых для человечества ресурсов — нефти и природного газа — расположена в труднодоступных, удаленных от мест постоянного проживания людей географических районах с тяжелыми климатическими условиями.

Дополнительным фактором, снижающим производительность труда, является психологическая усталость, накапливающаяся у людей, долгое время находящихся в отрыве от семьи и большого мира при работе вахтовым методом.

В силу географических особенностей районов добычи нефти и газа процесс капитального строительства в них крайне затруднен. И здесь на помощь приходят технологии строительства модульных зданий, которые обладают следующими ключевыми преимуществами перед капитальными строениями: меньший суммарный вес конструкций, компактность упаковки, высокая степень заводской готовности, полнота комплектности, возможность монтажа в любое время года. Все это позволяет упростить доставку и сборку зданий, сократить общие сроки и себестоимость строительства, при этом обеспечить людям максимально комфортные условия проживания и повысить эффективность их работы.

Современные модульные здания на основе легких металлических конструкций, блок-контейнеров или панелей, которые самостоятельно проектирует и изготавливает ЗАО «Комплексные строительные решения», позволяют надежно защитить людей и оборудование от любых атмосферных воздействий, обеспечить условия проживания и труда персонала, соответствующие всем

действующим на территории РФ нормам и требованиям.

Функциональность, а при необходимости и автономность наших зданий мы обеспечиваем с помощью собственных современных и высокоэффективных решений: энергомодулей (в том числе когенерационных и тригенерационных установок) на основе агрегатов ведущих мировых производителей — Cummins, FG Wilson, MWM, Caterpillar, Tedom, котельных серии «Термаль» на различных видах топлива, установок очистки хозяйственных сточных вод — аэрационных станций серии «Ручей АС» и систем водоподготовки серии «Ручей ОВ».

Ключевые проблемы, с которыми сталкиваются заказчики модульных зданий при работе с российскими и иностранными поставщиками:

1. Поставляемые модульные здания по уровню инженерно-технических решений и качества изготовления абсолютно непригодны для эксплуатации в тяжелых условиях нефтегазоносных районов РФ.

2. Недостаточные производственные мощности и плохо налаженная логистика поставщиков не позволяют выполнить и отгрузить заказы в срок.

3. Здания поставляются заказчику некомплектными.

4. Низкий уровень монтажников не позволяет собрать и ввести здания в эксплуатацию в установленные сроки и с соответствующим качеством.

5. При расчете стоимости строительного проекта ввиду отсутствия у подрядчиков необходимого опыта не учитываются местные условия, в связи с чем в процессе работ у них часто возникает дефицит средств.

Все это приводит к срыву намеченных сроков реализации проектов, а во многих случаях и к их полному провалу — заказчик получает непригодную

для эксплуатации продукцию либо подрядчик в силу допущенных на ранних стадиях проекта ошибок оказывается вообще не в состоянии его завершить.

На сегодняшний день ЗАО «Комплексные строительные решения»:

1. Является действующим членом саморегулируемых организаций Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ» (НП «СРО «ОПСР»), Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации» (НП «СРО «ОРПД»).

2. Располагает собственным проектно-конструкторским бюро, состоящим более чем из 50 конструкторов, производством, позволяющим изготавливать более 1 тыс. тонн металлоконструкций, 300 блок-контейнеров и 5 тыс. м² зданий панельной конструкции в месяц, службой отгрузки и логистики, строительномонтажным подразделением, службой монтажа и пусконаладки оборудования, службой управления проектами, сервисной службой.

3. Имеет действующие договорные отношения и опыт сотрудничества с надежными поставщиками оборудования и подрядчиками для выполнения специальных работ, ведущими логистическими компаниями России.

4. Обладает удачным опытом поставок зданий и оборудования, а также выполнения строительномонтажных работ для ведущих нефтегазовых компаний практически во всех регионах России.

Кроме того, мы непрерывно совершенствуем выпускаемую продукцию, оптимизируем собственные технические решения, привлекаем на работу ведущих российских специалистов и повышаем уровень квалификации персонала за счет непрерывного обучения в ведущих российских и зарубежных вузах.

Все это позволяет ЗАО «Комплексные строительные решения» обеспечивать стабильно высокое качество выпускаемых модульных зданий, надежно реализовывать строительные проекты по всей территории РФ и с уверенностью смотреть в будущее. 